



Torino, 08/06/2018
JS.DD.EDD.PrArtoniTrasporti180608

Spettabile
ARTONI TRASPORTI S.P.A. in A.S.
Via Romania, 22
40124 – REGGIO EMILIA

Alla cortese attenzione del Commissario Straordinario, Dott. Franco Maurizio Lagro

OGGETTO: Proposta integrativa per l'effettuazione di due diligence ambientale di Fase 2.

Facciamo riferimento alle intese intercorse per formalizzare la nostra proposta integrativa relativa allo svolgimento dei servizi ambientali relativi al patrimonio immobiliare della Artoni Trasporti S.p.A. in A.S.

La presente deve intendersi come integrativa della nostra offerta del 26/02/2018 Ns. Rif. GG.val18.PrArtoniTrasporti18226.

Sono elencate di seguito le posizioni dove, in seguito alle attività di sopralluogo e due diligence, sono emersi elementi per i quali non è possibile escludere che siano presenti passività ambientali:

- Guastalla (RE)
- Reggio Emilia (RE)
- Casale sul Sile (TV)

Rispetto alle posizioni di cui sopra, in base alle risultanze emerse, i Servizi Integrativi che riteniamo opportuno effettuare al fine di meglio identificare le passività ambientali eventualmente presenti e poterne quantificare una stima di bonifica e/o intervento sono di elencati nella tabella nella pagina seguente.

Posizione	Descrizione attività
<i>Guastalla (RE)</i>	<i>Sopralluogo, prelievo campioni materiali pericolosi amianto (MCA) e/o fibre artificiali vetrose (FAV). Analisi dei campioni raccolti in laboratorio e redazione di report ambientale.</i>
<i>Reggio Emilia (RE)</i>	<i>Esecuzione di prova di tenuta su serbatoio interrato con rilascio referto risultato prova, redazione di report ambientale.</i>
<i>Casale sul Sile (TV)</i>	<i>Sopralluogo, prelievo campioni materiali pericolosi amianto (MCA) e/o fibre artificiali vetrose (FAV). Analisi dei campioni raccolti in laboratorio e redazione di report ambientale. Prelievo olio contenuto in trasformatori in disuso presso la ex fornace ed analisi dei campioni presso laboratorio.</i>

Il nostro onorario per i servizi e le analisi di cui al presente Proposta Integrativa ammonta complessivamente ad Euro 20.000,00 (Euro ventimila/00) + IVA.

Gli onorari includono tutte le spese sostenute durante i sopralluoghi presso i n. 3 siti, il materiale utilizzato durante campionamento, le analisi presso i laboratori per la determinazione chimico-fisica dei campioni raccolti, i costi di noleggio delle piattaforme elevatrici per accedere alla copertura, le prove su serbatoi e le analisi geognostiche elencate nella tabella di cui sopra.

La presente quotazione presuppone la Vostra collaborazione nello sviluppo dell'attività, e non comprende i tempi di discussione e/o di analisi eventualmente da Voi richiesti successivamente alla formalizzazione dei rapporti finali.

Non sono compresi nell'onorario qualunque ulteriore prova non descritta nella presente lettera di addendum. La presente quotazione tiene conto delle evidenze emerse da colloquio con i referenti e dalle ulteriori informazioni raccolte durante i sopralluoghi; laddove si dovesse manifestare la necessità di ulteriori altre prove a seguito delle evidenze che potranno emergere dalle attività di cui alla presente (ex.

analisi dirette su suolo e sottosuolo o analisi ambientali su altri siti e/o manufatti) ne daremo immediato riscontro e attenderemo l'eventuale autorizzazione a procedere. La presente esclude esplicitamente qualsiasi costo di smaltimento e/o bonifica.

Per le attività descritte nella presente prevediamo che i sopralluoghi, le prove e la consegna dei report ambientali possano avvenire in 30 giorni, fatti salvi ritardi non imputabili alla nostra volontà.

Restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, ci è gradita l'occasione per porgere i nostri migliori saluti.

PRAXI S.p.A.
Un Procuratore

Dott. Ing. Jan SPAIC